

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Ново – ДВ. бр.12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г. изм. и доп. – ДВ. бр.3 от 2018 г. изп. и доп. ДВ, бр.31 от 12 Април 2019 г.

**ДО
ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ И ОБЩЕСТВЕННОСТ**

**УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение**

от „ПЪТСТРОЙ-92“ АД, ЕИК 121015330

Седалище и адрес на управление: Област София-град, Община Столична, гр.София 1407, район Лозенец, бул."Арсенаслки" № 111

Пълен пощенски адрес: Област София-град, Община Столична, гр.София 1407, район Лозенец, бул."Арсенаслки" № 111

Телефон и ел. поща (e-mail): тел.02/902 69 80; e-mail: head_office@patstroy.com

Изпълнителен директор на фирмата възложител: Аспарух Лепичев

Лице за контакт: инж. Пламен Стоименов, Ръководител отдел ЗБУТ, тел. 02/902 69 59, 0884 686 804; e-mail: p.stoimenov@patstroy.com

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че „Пътстрой-92“ АД има следното инвестиционно предложение /ИП/: **„Обособяване на площадка за извършване на дейности по оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци /СО/ чрез трошене и пресяване с мобилна трошачно-сортировъчна инсталация“ в поземлени имот с идентификатор 38978.398.145 в гр. Костинброд, общ. Костинброд, Софийска област.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

„Пътстрой-92“ АД е строителна фирма, която извършва дейности по строителство, рехабилитация ремонт и поддържане на пътища, автомагистрала, пътни съоръжения, градски улици, комуникации, транспортни и екологични проекти, изграждане и реконструкция на ВиК системи и инфраструктура, строителство на жилищни, административни и промишлени сгради и прилежаща инфраструктура на обекти разположени на територията на Софийска област.

Дружеството е вписано в ЦПРС и има издадени:

Удостоверение № I – TV 026982 за ПЪРВА ГРУПА: строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения съгласно чл. 5, ал. 1, т. 1 от ПРВВЦПРС: строежи от трета до пета категория съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС, (с изключение на тези по чл.5, ал.6, т.1.1.6, т. 1.4.4. и т. 1.5.6)

Удостоверение № II – TV 007905 за ВТОРА ГРУПА: строежи от транспортната инфраструктура съгласно чл. 5, ал. 1, т. 2 от ПРВВЦПРС: строежи от първа до четвърта категория съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС;

Удостоверение № III – TV 009147 за ТРЕТА ГРУПА: строежи от енергийната инфраструктура съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от ПРВВЦПРС: строежи от първа до пета категория съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС;

Удостоверение № IV – TV 012117 за ЧЕТВЪРТА ГРУПА: строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда съгласно чл. 5, ал. 1, т. 4 от ПРВВЦПРС: строежи от първа до пета категория съгласно чл. 5, ал. 4 от ПРВВЦПРС;

Удостоверение № V – TV 018542 за ПЕТА ГРУПА: отделни видове строителни и монтажни работи (съгласно позиция „Строителство” на КИД-2008/ вкл. 43.11 Събаряне и разрушаване; 43.12 Земни работи и др./

Съгласно Чл. 20. ал.2 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр. 98 от 08.12.2017г.*), „Пътстрой-92” АД възнамерява на площ от 2000 м² собствен терен, който се ползва за производство на строителни материали (асфалтови смеси), разположен в землището на гр. Костинброд, общ. Костинброд, Софийска област, представляващ имот с идентификатор 38978.398.145, да бъде обособена площадка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци /СО/ чрез сортиране, раздробяване, натрошаване и пресяване посредством мобилна трошачно-сортировъчна инсталация (ТСИ).

С реализацията на инвестиционното предложение (ИП) се цели намаляване на депонираните строителни отпадъци (СО) и постигане на националната цел за повторна употреба, третиране и/или рециклиране на СО, съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.*). На територията на площадката ще се използва мобилна система за натрошаване – мобилна трошачно-сортировъчна инсталация, като според вида на строителните отпадъци ще се използват различни видове оборудване на инсталацията.

За реализацията на инвестиционното намерение /Площадки по чл.20, ал.1, т.1 и т.2 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.*)/ не се налага извършване на строителни дейности. Достъпът до имота се осъществява по съществуващата пътна инфраструктура и няма необходимост за изграждане на нова такава или от промяна на съществуващата. Имотът разполага с ограда, кантар, изградени вътрешни пътища,

административни и обслужващи сгради и химическа тоалетна. Електрозахранването е от съществуващата електропреносна мрежа. Водоснабдяването за питейни нужди на обекта ще се осъществява с доставка на бутилирана минерална вода. Водата за технологични нужди за оросяване на площадката ще се осигурява от мобилна цистерна-водоноска чрез лицензиран оператор.

На обекта не се предвижда използването на производствени води, в следствие на което отпадните води, които ще се генерират са дъждовни.

Инвестиционното предложение е ново и попада в обхвата на Приложение №2 на ЗООС. *(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 и приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/ улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

Инвестиционното предложение /ИП/ е ново – Площадка за подготовка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци. То ще се реализира на:

Площадка №2 на 2000 м² собствен терен, който се ползва за производство на строителни материали (асфалтови смеси), разположен в землището гр. Костинброд, общ. Костинброд, Софийска област, представляващ имот с идентификатор 38978.398.145, където ще бъде обособена площадка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци /СО/ чрез сортиране, раздробяване, натрошаване и пресяване посредством мобилна трошачно-сортировъчна инсталация.

Площадка №2 за подготовка за оползотворяване на СО има изградена инфраструктура, която отговаря на специфични изисквания към дейностите по събиране, подготовка преди оползотворяване и оползотворяване на СО, */съгласно приложение №9 към чл.20, ал.3 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приети с ПМС №267 от 05.12.2017г., обн. ДВ. бр.98/08.12.2017г./:*

- За ограничаване на свободния достъп, имотът е ограден с осигурен контролно-пропускателен пункт.
- За измерване на количеството на образуваните отпадъци в имота има оборудван кантар.
- Има изграден асфалтов път до площадката както и вътрешни пътища с асфалтова настилка, с които се осигурява целогодишно безпрепятствено движение на тежкотоварна техника.
- Площадката е оразмерена според типа и капацитета на използваното съоръжение за третиране на СО в зависимост от приложената технология и количествата на

входящите потоци отпадъци, като ще се обособят следните учасъци (зони):

- Има съществуваща сграда за персонала и химическа тоалетна;
- Контейнери за събиране на рециклируеми отпадъци като хартия, пластмаса, дървесина и др. попаднали сред основните потоци;
- Площи за съхраняване на образуваните СО, оразмерени съгласно постъпилите количества и достатъчни за осигуряване на оптимално натоварване на трощачната инсталация. Обособяват се отделни зони за разделно съхранение на предварително сортираните отпадъци по вид на материала: бетон, керамика, асфалтобетон, смесени фракции, скални материали и др.;
- Зона за временно съхранение на образуваните при строителство и/или разрушаване опасни строителни отпадъци, класифицирани в раздел II, на Приложение № I към чл. 3, т. 1 и 2 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ, бр.98 от 08.12.2017 г.*), включително и за СО за които има съмнение за замърсяване – докато се извършат необходимите изпитвания и/или се организира депонирането им.
- Зона в която са разположени съоръженията за механично третиране на СО мобилната трощачната инсталация и пресевната инсталация, както и други съоръжения от производствения процес.
- Зона за съхранение и товарене на готовата продукция. Обособяват се отделни зони за разделно съхранение с достатъчна площ в зависимост от видовете и количествата на произвежданите фракции, така че те да не се смесват помежду си.
- Зона за измиване на автомобилите преди напускане на площадката.

С цел ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, образувани при товарене, разтоварване, складиране, преработка и транспорт на строителни отпадъци, ще се предприемат всички необходими мерки в съответствие с изискванията на чл. 70 на Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (*обн. ДВ, бр.64 от 5.08.2005г.*).

Дружеството ще разработи и прилага система за производствен контрол, обхващаща качеството и количеството на СО на обекта.

На площадката, предмет на ИП се предвижда да се извършва подготовка за оползотворяване, подготовка за повторна употреба на строителни отпадъци по начин, отговарящ на изискванията на Закона за управление на отпадъците, Закона за устройство на територията, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и други, свързани с дейността нормативни документи.

На площадката ще се извършват дейности със следните отпадъци от строителство и събаряне (включително почва, камъни и изкопани земни маси):

№	Вид на отпадъка		Дейности, кодове	Количество (тон/год.)	Произход
	Код	Наименование			
	1	2			
3	4	5			
1	17 01 01	Бетон	R5 - Рециклиране /възстановяване на други неорганични материали R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделieto или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /раздробяване, сепариране, трошене, пресяване, фракциониране/	140 000	Приети от физически и/или юридически лица
2	17 01 02	Тухли	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделieto или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене, пресяване, фракциониране/	15 000	Приети от физически и/или юридически лица
3	17 01 03	Керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделieto или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране,	10 000	Приети от физически и/или юридически лица

			раздробяване, трошене/		
4	17 01 07	Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене/	100 000	Приети от физически и/или юридически лица
5	17 03 02	Асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01	R5 - Рециклиране /възстановяване на други неорганични материали R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /раздробяване, трошене/	100 000	Приети от физически и/или юридически лица
6	17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03	R10 - обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/	500 000	Приети от физически и/или юридически лица
7	17 05 06	Драгажна маса, различна от упоменатата в 17 05 05	R5 - Рециклиране /възстановяване на други неорганични материали R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за	100 000	Приети от физически и/или юридически лица

			земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/		
8	17 05 08	Баластра от релсов път, различна от упоменатата в 17 05 07	R5 - Рециклиране /възстановяване на други неорганични материали R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене/	10 000	Приети от физически и/или юридически лица
9	17 06 04	Изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене/	10 000	Приети от физически и/или юридически лица
10	17 08 02	Строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене/	10 000	Приети от физически и/или юридически лица

11	17 09 04	Други отпадъци от строителство и събаряне (включително смесени отпадъци), различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03	R10 - Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/ R12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове R1 - R-11 /сортиране, трошене/	100 000	Приети от физически и/или юридически лица
12	19 12 09	Минерали (например пясък, камъни)	R10 - обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/	100 000	Приети от физически и/или юридически лица
13	19 12 12	Други отпадъци (включително смесени от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11	R10 - обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда /оползотворяване в обратни насипи/	100 000	Приети от физически и/или юридически лица

Дейностите по подготовка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци са следните:

R 12 - размяна на отпадъците за оползотворяване, по който и да е от методите с кодове RI-R-11

По смисъла на *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.)*: "Подготовка преди оползотворяването на СО" са предварителни дейности преди оползотворяването, включително предварителна обработка, като разглобяване, трошене, пресяване, уплътняване, рязане, сортиране, измиване, кондициониране, разделяне, прегрупиране или смесване преди подлагане на някоя от дейностите с кодове R1-R11, съгласно приложение № 2 към § 1. т.13 от допълнителните разпоредби на Закона за управление на отпадъците“.

За извършване на дейностите по предварително третиране на неопасни СО ще се използва специфично оборудване: мобилни съоръжения, които са монтирани на колесна или верижна база и са преместваеми/подвижни съоръжения.

Дейността по предварително третиране включва следните технологични процеси и оборудване:

- **Предварително раздробяване**

Предварителното раздробяване ще се извършва със специализирани верижни и колесни багери със собствено тегло от 24 тона до 28 тона оборудвани с хидравличен чук с енергия на удара над 600 J, хидравлична ножица с обхват минимум 800 мм за едро раздробяване на строителните отпадъци. Целта е да бъде редуциран размера на третирания СО преди подаването му към мобилната трошачка. Дейността се извършва, когато размера на СО е по-голям от отвора на трошачката. В повечето случаи това са СО, за които няма техническа възможност раздробяването да се извърши на площадката на образуване, те се формират предимно от премахване/разрушаване на сгради и представляват основно отпадъци с кодове: 17 01 01 бетон; 17 01 03 керемиди, плочки и керамични изделия; 17 03 02 – асфалтови смеси, различни от упоменатите в 17 03 01; 17 06 04 – изолационни материали, различни от упоменатите в 17 06 01 и 17 06 03; 17 08 02 – строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01.

- **Сепариране**

Прилага се за стоманобетонните отпадъци и се извършва след предварителното раздробяване на СО. Ако при разбиването се използва верижен багер с хидравличен чук, армировката от стоманобетона се отделя с магнити или ако позволява обстановката, ръчно. В повечето случаи се използва верижен багер с хидравлична ножица, което позволява на оператора на машината, раздробявайки големите стоманобетонни късове чрез „схрускване“, паралелно да изважда и армировката използвайки ножиците като „щипки“.

Като строителна фирма с богат опит в областта на пътното строителство, "Пътстрой-92" АД разполага с необходимата техника за реализация на ИП:

- Верижен Багер HITACHI ZX 330-3; Верижен Багер LiuGong CLG936LC; Колесен багер CATERPILLAR M 318 D; 5 броя Комбинирани багери KOMATSU WB93R-5 и 5 броя Комбинирани багери CATERPILLAR 432E, всеки от които е с разнообразен прикачен инвентар – хидравлична ножица за раздробяване, хидравличен чук, хидравлична щипка за разрушаване, кофа за изтребване и кофа за изравняване на терена.
- Мобилна трошачка Metso Lokotrack LT1213

Средната производителност на един багер при използването му за предробяване може да достигне до 60 тона на час, а при комбинирана работа – предробяване и сепариране на СО е от 10 до 30 тона на час, в зависимост от габаритите и вида на строителните отпадъци. При необходимост може да работят кампанияно, като се съчетаят два багера единия с хидравличен чук за разбиване, а другия с хидравлична ножица.

- **Натрошаване и пресяване/фракциониране**

Натрошаването може да се извърши на няколко стъпки, с оглед оптимизиране на технологичните процеси и натовареност на оборудването и постигане на определена зърнометрия на рециклирания материал и форма на зърната му.

За натрошаването ще бъде използвана мобилна роторна трошачка Metso Lokotrack LT1213 (на снимката).



Metso Lokotrack LT1213 е верижна, самоходна, задвижвана от дизелов двигател трошачна инсталация. Изключително здравата конструкция дава възможност за работа в най-тежки условия. Машината е предназначена да произвежда различни фракции в зависимост от настройката и благодарение на подсилената си конструкция може да обработва материал с максимални размери до 700 мм при максимален капацитет до 300 т/ч. За целта Metso Lokotrack LT1213 е оборудвана с 6-кубиков приеман бункер (със сгъваеми страници и питател с регулируема скорост). Metso Lokotrack LT1213 е идеално подходящ за раздробяване на средно твърд камък като варовик и всички материали на минерална основа, като напр. бетон, тухли, асфалт и др. Друга характеристика на Metso Lokotrack LT1213 е интелигентната система за контрол на процесите на IC500. Високоразвитият IC500 контролира и коригира всички ключови параметри в процеса за оптимални резултати на смачкване/раздробяване и предоставя пълна информация за това какво се случва на различни етапи. С по-ниските нива на шум при работа Metso Lokotrack LT1213 е подходящ за работа в градски райони.

Основни характеристики на Metso Lokotrack LT1213:

- Бункер 6 куб.м. – дава възможност за подаване на материала с багер;
- Вибропитател Nordberg TK11-20-2V – за максимизиране на производителността, чрез ефективно отстраняване на финия материал. Оборудван с две „грizzли“ решетки и хидравлично задвижване;
- Трошачка Nordberg NP1113M – роторна трошачка с възможност за настройка за размера на получаваната от раздробяването фракция;
- Основен конвейер H10-10 с дължина 10 м., широчина 1 м. и височина на разтоварване 2.9 м;
- Двигател - Caterpillar C9.3B;
- Въздушен филтър – Donaldson FRG 13 – двустепенен за работа в силно запрашена среда;
- Система за оросяване – за задържане праха в трошачната камера, под трошачката, на края на главния конвейер с 6 дюзи с налягане 4-6 bar и разход 500 л/час.
- Магнитен сепаратор за отделяне на метални отпадъци – арматура и др. попаднали в тошачката с потока СО.

След стабилизацията на трошачната инсталация, с багер материалът директно ще се изсипва в приемния бункер, откъдето ще се подава от питателя в роторна трошачка за претрошаването му.

Материалът, в зависимост от предварителната настройка ще се натрошава до късове с размер:

- 0-63 мм, използван предимно в пътното строителство (например за пътна основа);
- 63-150 мм, използва се предимно за възстановяване на терени в изкопни зони и/или за

инженерни приложения при ландшафно оформление, в случаите когато строителни отпадъци се използват като заместители на неотпадъчни материали /оползотворяването в обратни насипи/.

Прогнозният капацитет на съоръжението ще е до 300 тона за час. Предвидените работни дни за инсталацията са до 240 дни, съобразно количеството на планираните профилактични, основни и евентуално аварийни ремонти, при работен график от 5 дни в седмицата (понеделник - петък), 8 часа дневно (8ч.-17ч. с 1ч. обедна почивка).

За предварително третиране-натрошаване и пресяване/фракциониране/ в мобилната ТСИ ще постъпват инертните СО (кодове 17 01 01, 17 01 02. 17 01 03. 17 01 07) и други селективно събрани от строителните обекти (17 03 02, 17 05 06, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02).

R5 - Рециклиране, възстановяване на други неорганични материали

По смисъла на *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.)*: "Рециклиране на строителните отпадъци" е всяка дейност по оползотворяване на строителните отпадъци, посредством която строителните отпадъци се преработват в строителни продукти, материали или вещества с оглед на използването им за първоначална употреба и/или други употреби. Рециклирането на СО не включва оползотворяването на СО за получаване на енергия и преработване в материали, които ще се използват като горива.

Дейността ще се извършва с мобилна ТСИ.

Може да се извършва на няколко стъпки, с оглед оптимизиране на технологичните процеси и натовареност на оборудването и постигане на определена зърнометрия на рециклирания материал и форма на зърната му. В зависимост от вида на натрошаваните СО ще се избира и типа на използваната мобилна трошачка – роторна или челюстна, тъй като роторните трошачки осигуряват по-добра кубовидна форма на зърната, повече натрошени повърхности, т.е. по-подходящи са при производството на рециклирани добавъчни материали.

Мобилните трошачки са с производителност до 300 тона на час. Монтирани са на колесна или верижна база и могат да се транспортират. Пресяването се извършва по време на натрошаването в инсталацията, с оглед разделянето на СО на фракции, някои от които се подлагат на допълнително натрошаване. Системата от сита с които се извършва пресяването е интегрирана към трошачката инсталация.

Получените фракции, които няма да се използват за обратни насипи, ще бъдат окачествени и използвани от Дружеството ни или от други юридически лица за последващо оползотворяване/рециклиране. Дейността се извършва със следните СО:

Бетон и стоманобетон (код 17 01 01)

Този вид СО са сред най-разпространените, тъй като бетонът е един от най-използваните строителни материали. Тези СО се генерират основно при реконструкция и разрушаване на сгради и съоръжения. Бетонните СО от разрушаване на сгради имат много висок потенциал за рециклиране, те съдържат скални материали и циментов камък, които са инертни. Технологиията за рециклиране е сравнително проста, раздробяване на големи късове, сепариране-отделяне на армировката,

натрошаване с пресяване/фракциониране. Крайният продукт от рециклиране на бетонните СО са фракции от трошен материал, по подобие на трошен камък от естествени скални материали. Тези рециклирани фракции могат да бъдат използвани за същите цели като естествените материали от материали за насип до добавъчен материал за бетон и асфалт (рециклирани добавъчни материали).

В зависимост от процесите на преработка, рециклираните материали много често отговарят на изискванията така, както и първоначалните материали, т.е. тяхната употреба в строителството не би следвало да бъде ограничена. Подобно на останалите материали, произведени от отпадъци, продуктите от оползотворяването на СО се използват главно в т.ч. ниско строителство като общ пълнител; пълнител при дренажни работи; като основа при изграждането на пътища, паркинги и гаражи и т.н.

По отношение на използването на продукти от оползотворяване на СО за направата на бетон, до въвеждането на EN 1262, то бе сравнително ограничено и се свеждаше до частична замяна (от 20% до 30%) на конвенционалните естествени материали с рециклирани СО. В БДС EN206 за заводски производствени бетони, продуктите от оползотворяване на СО са разглеждани съвместно с останалите видове добавъчен материал със специфична плътност над 2000 кг/куб.м.

В повечето случаи продуктите от оползотворяване на СО се използват за по-ниско отговорни цели като пътно легло и долен основен пласт, почвена стабилизация, противощумни прегради, легло и засипка на кабели, легло и обратна засипка на тръбопроводи, дренажен материал, временни пътища, настилки при складови площи и спортни съоръжения, велосипедни и пешеходни алеи и др.

Асфалтобетон (код 17 03 02)

Асфалтобетонните отпадъци се генерират главно при пътностроителни ремонти, рехабилитационни дейности, както и при ремонта и реконструкцията на улици, паркинги, складови площи и други подобни.

Асфалтобетонът е материал, състоящ се от добавъчни материали (трошен камък и пясък) и битумно свързващо вещество с малки количества минерални добавки. Това е материал с много висок потенциал за рециклиране и повторна употреба.

В българската строителна практика фрезованият асфалт се използва повторно без последваща обработка, предимно като настилка за временни и обслужващи пътища, паркинги, складови площи и др.

Скални материали (кодове 17 05 06 и 17 05 08)

Основен източник на този вид СО са пътното и железопътното строителство, както и процесите по строителството и рехабилитацията на техническата инфраструктура (фракциониран несвързан материал за насипи, железопътен баласт, подосновни и основни пластове в пътно строене, дренажни пластове, обратен насип).

Рециклирането на този вид СО се осъществява само с пресяване и евентуално допълнително с натрошаване, като позволява висок процент на рециклируемост и оползотворяване за същите или подобни цели.

Когато скалните материали са резултат от процесите на ремонт и разрушаване на сградите, те също могат да се натрошават и да се използват като фракционен материал.

R10 – Обработване на земната повърхност, водещо до подобрения за земеделието или околната среда

По смисъла на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр. 98 от 08.12.2017г.*): "Оползотворяване в обратен насип" е дейност по оползотворяване, при която инертни отпадъци се използват за възстановяване на терени в изкопни зони и/или за инженерни приложения при ландшафтно оформление, в случаите, когато строителни отпадъци се използват като заместители на неотпадъчни материали.

Дейността се извършва в конкретен строителен обект, на база разработена и одобрена проектана документация за обекта, съгласно изискванията посочени в чл.21, ал.1, т.1 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.*). Представява използване на строителни отпадъци в това число и предварително натрошени СО в обратни насипи.

Селективно събраните от строителство и разрушаване отпадъци с кодове 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 03 02, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02 се подават първо за дейност **R 12** (*предварително раздробяване, сепариране, натрошаване и фракциониране*), с което се изпълнява условието от чл.21, ал.1, т.4 от цитираната наредба, след което се с получения материал се изпълняват обратните насипи в обектите.

Дейността **R10** се извършва и с отпадъци с кодове 17 05 04, 17 05 06, 19 12 09 и 19 12 12. Тези отпадъци също притежават инертни свойства, но не е необходимо да бъдат полагани на дейност по предварително третиране, преди използването им в обратни насипи, тъй като отпадъците с кодове 17 05 04 и 17 05 06 представляват материали в естествено състояние, а отпадъците с кодове 19 12 09 и 19 12 12 са генерирани от дейностите по предварително третиране на строителни отпадъци в мобилните инсталации и съоръжения включващи: *сортиране, раздробяване, сепариране, натрошаване, фракциониране*.

В инженерната практика съществуват различни методи за уплътняване на земната основа, като най-масово в зависимост от почвените условия и желаната дълбочина на уплътняване се използват следните техники:

- Ръчни механични трамбовки – ефективна дълбочина на уплътняване: 0.10-0.40 м.;
- Уплътняване посредством класически (статични) валеци – ефективна дълбочина на уплътняване: 0.2-0.5 м.;
- Уплътняване посредством динамични валеци – ефективна дълбочина на уплътняване: 0.4-1.0 м.;
- Импулсно уплътняване – ефективна дълбочина на уплътняване: 2.0-7.0 м.;
- Уплътняване с тежки трамбовки – ефективна дълбочина на уплътняване: 10.0-14.0м.

Изборът на конкретна технология на уплътняване зависи от редица фактори, сред които: местоположението на строителната площадка; наличие на чувствителни сгради в съседство; вид и свойства на земната основа; желана дълбочина на уплътняване; вид на новостроящата се конструкция; технологични ограничения и себестойност на уплътнителните работи.

За оползотворяване на СО в обратни насипи ще се използват СО, които отговарят на изискванията поставени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (*обн. ДВ. бр. 98 от 08.12.2017г.*).

Изпълнявайки изискванията на чл.21, ал.1. т.2 от цитираната наредба Дружеството ще извършва материално оползотворяване чрез влагане на СО в обратни насипи, след получаване на документ по чл. 35 ЗУО за извършване на дейности по третиране на отпадъци с код **R10**, издаден по реда на чл. 19 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн. ДВ. бр.98 от 08.12.2017г.).

Дейността ще се извършва кампанийно, като капацитета е до 100 тона/час.

Строителните отпадъци, получени след третиране, се складират (подредят) на обособени участъци от площадката/клетки и/или метални контейнери и обозначени с табелки на които е отбелязан кода и наименованието им.

Цялото количество строителни отпадъци ще се обработва и извозва за период, съобразен с капацитета и натовареността на съоръженията на всяка конкретна площадката, като целта е да се постигне ритмичност в работата на инсталациите и тяхното оптимално натоварване.

При всички случаи няма да се допуска препълване на площадките с отпадъци с цел недопускане на замърсяване на околната среда и стриктно спазване на нормативната уредба. По същите съображения няма да се допуска замърсяване с отпадъци на терените извън пределите на площадките.

Всички СО, включително и тези отпадъци, генерирани в резултат на дейността на площадките, ще се събират разделно и съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства, по начин, който не възпрепятства повторното им използване, рециклирането и оползотворяването им.

За дейностите с отпадъци ще се води отчетност и ще се предоставя информация, съгласно изискванията на ЗУО и Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (обн. ДВ. бр. 51 от 20.06.2014г. посл. изм. и доп. ДВ. бр.30 от 31 Март 2020г.)

За изграждане на необходимата инфраструктура, покриваща изискванията за упражняване на дейността на дружеството, няма да се налага извършването на мащабни строителни работи, което изключва изкопни дейности и използване на взривни устройства.

Всички строителни работи ще са съобразени със строителните нормативни документи, актуални спрямо нашата нормативна уредба.

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова.

Електрозахранването ще се осъществява чрез съществуващи електропреносни мрежи.

Необходимите водни количества за оросяване на площадката ще са около 1 тон на ден и ще се осигуряват от лицензиран оператор.

В помещенията няма да се съхраняват химични вещества включени в Приложение №3 на ЗООС. Извън тях няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

Инвестиционното предложение е във връзка с необходимост от получаване на Регистрационен документ за оползотворяване на отпадъци, съгласно чл. 35, ал. 1, т. I от ЗУО, издадено от Директора на РИОСВ-София за извършване на дейности по предварително третиране на строителни отпадъци /СО/, чрез използване на мобилна ТСИ на площадка на Дружеството в гр. Костинброд, общ.Костинброд, Софиска област.

На обекта има изградена асфалтосмесителна инсталация и се извършват дейности, свързани с нея.

4. Местоположение

"Пътстрой-92" АД кандидатства за Регистрационен документ по ч.1.35. ал.2. т.3 от ЗУО за дейности по предварително третиране на строителни отпадъци /СО/ чрез използване на мобилни инсталации или съоръжения на 2000 м² собствен терен, който се ползва за производство на строителни материали (асфалтови смеси), разположен в землището на гр. Костинброд, общ. Костинброд, Софийска област, представляващ имот с идентификатор 38978.398.145, където ще бъде обособена площадка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци /СО/ чрез сортиране, раздробяване, натрошаване и пресяване посредством мобилна трошачно-сортировъчна инсталация.

Всички дейности ще се извършват в конкретния имот, без да се засягат съседни терени.

Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение е с локален характер и няма да окаже трансгранично въздействие.

Прилагаме скица на имота, където ще се осъществява дейността, обект на настоящето инвестиционно предложение.

Не се очаква въздействие върху обектите от културното наследство.

До площадката има изградена инфраструктура, асфалтов път. В тази връзка не се налага изграждането на нова, както и промяна на съществуващата инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

Инвестиционното предложение /ИП/ е ново – Площадка за подготовка за оползотворяване, рециклиране и материално оползотворяване на строителни отпадъци /СО/. То ще се реализира на площадка на територията на гр.Костинброд, Софийска област.

Не се предвиждат мащабни строително монтажни работи.

При дейността от реализацията на ИП, природните ресурси предвидени за използване са вода за питейно-битови и за технологични нужди. Не се предвижда използване на други природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

Вода за питейно-битови нужди ще се осигурява от външна фирма доставчик на бутилирана минерална вода.

Необходимите водни количества за технологични нужди – оросяване на площадките ще се прецизират в зависимост от работата на съоръженията за механично раздробяване на отпадъците.

Водата ще се доставя със собствена мобилна цистерна-водоноска с обем на резервоара 20 куб.м.

Дружеството не притежава собствен водоизточник и по тази причина необходимите води ще се осигуряват от лицензиран оператор. На този етап от ИП необходимите водни количества за оросяване на площадката са 1000 литра на ден.

Не се предвижда използване на други природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Характерът на дейността от реализацията на ИП не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. Не се очаква отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Отпадъците ще се обработват само механично – без промяна на състава им. Не се очакват кумулативни въздействия върху компонентите на околната среда. Не се предвижда съхранение на опасни вещества на площадката.

Няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води. Не се формират замърсени производствени отпадъчни води.

Не се очаква, изтичане на вещества в почвите и оттам в подземните води. Дъждовните води няма да имат контакт със замърсени и опасни вещества.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода.

На територията на площадките няма да се използват опасни вещества, с изключение на дизелово гориво, моторно и хидравлично масло – осигуряващи работата на мобилната трошачка и на транспортните средства. Дизеловото гориво е налично единствено в резервоара на самата мобилна система за натрошаване, който е с вместимост 500 литра. На територията на площадките няма да се съхранява дизелово гориво с цистерни, резервоари и/или варели. Маслата също са в резервоарите на инсталацията – 300 литра хидравлично и 40 литра моторно масло.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

При дейността от реализацията на ИП не се очаква емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. При изпълнение на настоящото инвестиционно предложение ще бъдат взети мерки да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, както по време на обособяване на терена като площадка, така и по време на експлоатацията му.

Влияние върху чистотата на въздуха ще оказват отделените емисии от изгорели газове от транспортната техника, но това въздействие ще е само на територията на площадката и ще има епизодичен характер. Като източник на прахови емисии в района може да се посочи движението на транспортните средства по време на експлоатацията на обекта, но те ще бъдат локализирани само в ограничен район.

При зареждането на мобилната трошачка и разтрошаването на строителните отпадъци ще се образуват прахови емисии. Мерките, които възложителят ще предприеме са:

- Редовно оросяване на пътищата на площадката;
- Редовно омокряне на разтрошавания материал;
- Зона за измиване на автомобилите преди напускане на площадката.

Не се предвижда отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух. На площадката за предварително третиране на отпадъци не се предвижда експлоатация на горивен или друг неподвижен източник на емисии в атмосферния въздух.

Всички съоръжения, работещи на открито ще отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяването на съответствието на машините и съоръженията, които работят на открито по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (ДВ. бр. 11/2004 г.).

8. Отпадъци, които се очаква да се номерират и предвиждания за тяхното третиране

Очаква се от дейността на Дружеството да се формират следните отпадъци:

От дейностите по предварително третиране на строителни отпадъци включващи: *сортиране*,

Всички съоръжения, работещи на открито ще отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания и оценяването на съответствието на машините и съоръженията, които работят на открито по отношение на шума, излъчван от тях във въздуха (ДВ, бр. 11/2004 г.).

8. Отпадъци, които се очаква да се номерират и предвиждания за тяхното третиране

Очаква се от дейността на Дружеството да се формират следните отпадъци:

От дейностите по предварително третиране на строителни отпадъци включващи: *сортиране, раздробяване, сепариране, натрошаване, фракционизиране*, чрез използване на мобилни инсталации или съоръжения – на Площадка №1 на територията на с. Липница, общ.Ботевград, Софийска област, *(включващи строителните обектите и/или обектите за премахване/разрушаване)*, се очаква генериране на следните отпадъци:

19 12 02 – черни метали

19 12 09 – минерали (например пясък, камъни)

19 12 12 – други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 19 12 11

В изготвената и утвърдена Проектна документация на конкретен обект, в ПУСО се съдържа прогноза за СО, които ще се образуват, и за степента на тяхното материално оползотворяване съгласно приложение № 4. Във връзка с изискването на чл. 4. ал.1 от Наредба №2 за класификация на отпадъците *(обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.86 от 6 Октомври 2020г.)* Причинителят на отпадъци е длъжен да класифицира отпадъците, образувани в резултат от дейността му, като предприеме всички необходими действия по реда на тази наредба – в случаите на извършване на строителство/премахване на сгради това е собственика/възложителя на СМР.

Формираните от дейността на дружеството отпадъци ще бъдат събирани и съхранявани на обособени места, в съдове с обозначени код и наименование, като ще се вземат всички мерки за недопускане на смесването помежду им, както и на опасни с неопасни такива.

Дружеството ще проведе процедура за класификация на отпадъците по реда на Наредба №2 за класификация на отпадъците *(обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.86 от 6 Октомври 2020 г.)*, чрез попълване от страна на притежателя на отпадъка на работен лист за класификация на отпадъците по приложение № 5, към чл. 7, ал. 1. т. 1 от цитираната наредба и съгласуването им от страна на директора на РИОСВ София.

Всички отпадъци ще се съхраняват разделно, в зависимост от техния вид, произход и състав, в съдове за съхранение на отпадъци, обозначени с табели, съдържащи съответния код и наименование на отпадъка, съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците *(обн. ДВ. бр.66 от 8 Август 2014 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр.86 от 6 Октомври 2020 г.)*.

След натрупване на определени количества, отпадъците се предават за последващо третиране, рециклиране, оползотворяване и/или обезвреждане на фирми, притежаващи съответните мощности и разрешение, съгласно Закон за управление на отпадъците *(обн. ДВ. бр.53 от 13 Юли 2012г., посл. изм. и доп. ДВ бр.19 от 5 Март 2021г.)*

Предаването за последващо третиране на отпадъците, се извършва само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО за отпадъци със съответния код, съгласно наредбата по чл. 3 от ЗУО.

9. Отпадъчни води

От дейностите по механично третиране на строителни отпадъци /СО/ не се формират производствени отпадъчни води. Натрошаването и смилането на СО не е свързано с образуване на отпадъчни води. Предвидено е поставяне на химическа тоалетна. Ще се генерират само дъждовни отпадъчни води. Дъждовните води няма да имат контакт със замърсени и опасни вещества, в следствие на което няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението

Съгласно забележка 5 към Приложение №3 на ЗООС, а именно „В случай на опасни вещества, включително отпадъци, които не са обхванати от Регламент (ЕО) № 1272/2008, но които независимо от това са налични или има вероятност да са налични в едно предприятие/съоръжение и притежават или могат да притежават според условията, установени в предприятието/съоръжението, еквивалентни свойства по отношение на потенциал за големи аварии, се причисляват временно към най-близката категория или посочено опасно вещество, попадащо в обхвата на глава седма, раздел I и на наредбата по чл.103. ал.9.

Няма да се съхраняват опасни вещества, надхвърлящи праговете количества на опасни вещества, посочени в Приложение №3 на Закона за опазване на околната среда. При дейността от реализацията на ИП, очакваните ОХВ, които ще бъдат налични на площадката са както следва: дизелово гориво – осигурява работата на мобилната трошачка и на транспортните средства; моторно масло и хидравлично масло – за нормалната работа на мобилната трошачка и транспортните средства. Дизеловото гориво се съхранява единствено в резервоара на самата мобилна трошачка, който е с вместимост 500 литра. На територията на площадката не се съхранява дизелово гориво с цистерни, резервоари и/или варели. Маслата също са в резервоарите на трошачката – 300 литра хидравлично и 40 литра моторно масло.

След реализацията на ИП, максималните количества на опасни химични вещества и смеси, които ще се съхраняват на площадката, не надвишават съответния количествен праг за висок или нисък рисков потенциал, съгласно Приложение № 3 към чл. 103, глава VII на ЗООС, поради което, на обекта не е извършена класификация като „предприятие и/или съоръжение с нисък рисков потенциал" или като „предприятие и/или съоръжение с висок рисков потенциал“.

Прилагам:

1. Скица на имота в подходящ мащаб.

Дата: 10.09.2024г.

Уведомител



Аспарух Лепичев
Изпълнителен директор
„Пътстрой-92“ АД



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-860278-10.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **38978.398.145**

Гр. Костинброд, общ. Костинброд, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/13.08.2015 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
01.04.2019 г.

Адрес на поземления имот: гр. Костинброд, местност -----

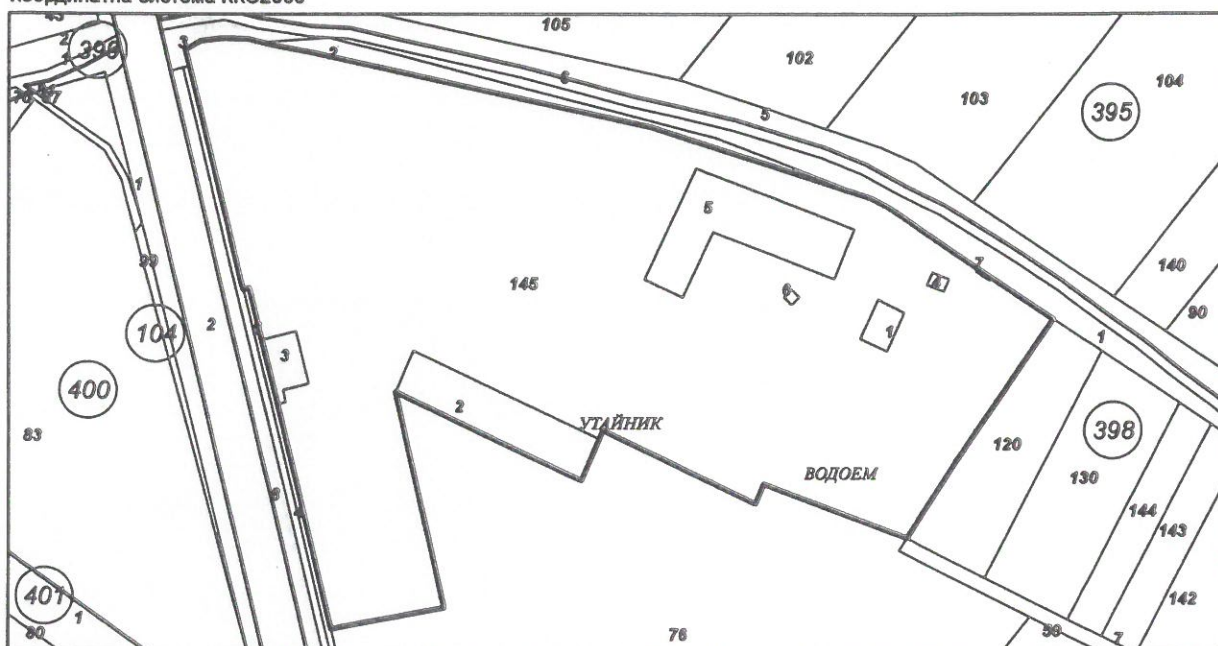
Площ: **21869 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За ремонт и поддържане на транспортни средства**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Прекишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: **398145**

Съседи: **38978.398.5, 38978.398.76, 38978.398.4, 38978.398.7, 38978.398.120, 38978.398.1, 38978.398.2, 38978.398.3**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **121015330, "ПЪТСТРОЙ - 92" АД**

площ 18830 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по давност № 47 том I от 680 дена 96
от 25.04.2000г., издаден от РС КОСТИНБРОД

Скица № 15-860278-10.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-432882-01.08.2023 г.





Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 38978.398.145.1: застроена площ 99 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Селскостопанска сграда**
2. Сграда 38978.398.145.2: застроена площ 732 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
3. Сграда 38978.398.145.3: застроена площ 158 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Административна, делова сграда**
4. Сграда 38978.398.145.4: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
5. Сграда 38978.398.145.5: застроена площ 949 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
6. Сграда 38978.398.145.6: застроена площ 9 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
7. Сграда 38978.398.145.7: застроена площ 4 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**



Скица № 15-860278-10.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-432882-01.08.2023 г.